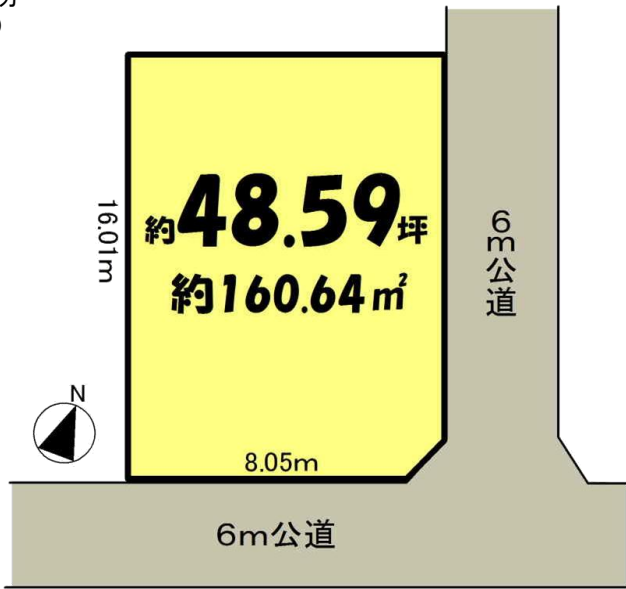


# ⑥ 売地 桶川市上日出谷 1,620万円

- ◆所在地/桶川市上日出谷
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩26分  
(バス便有 徒歩約3分)
- ◆土地/約160.64㎡(約48.59坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/100%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/専属専任媒介



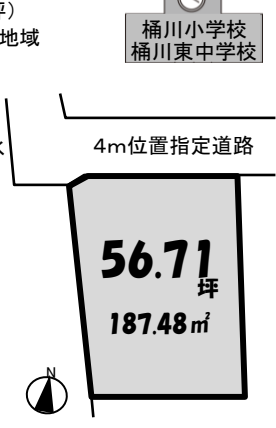
ギガマート・・・徒歩3分(218m)  
 ミニストップ・・・徒歩4分(260m)  
 桶川市役所  
 分庁舎・・・徒歩2分(125m)

諸条件へご相談承ります。

**建築条件なし** **区画整理地内**  
**陽当良好** **東南角地**  
**敷地48坪** **閑静な住宅街**  
**バス停徒歩3分** **住環境良好**

# ⑦ 売地 桶川駅徒歩7分 1,980万円

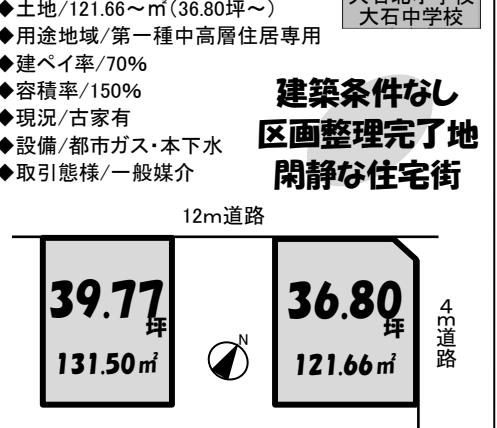
- ◆所在地/桶川市南二丁目
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩7分
- ◆土地/187.48㎡(56.71坪)
- ◆用途地域/第一種住居地域
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/200%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介



建築条件なし  
 駅徒歩7分  
 生活至便!

# ⑧ 売地 桶川駅徒歩20分 1,620万円

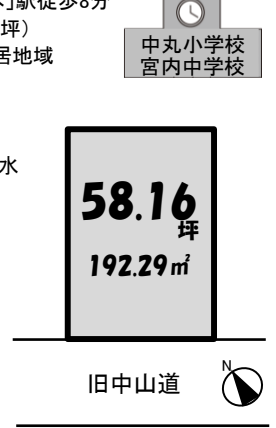
- ◆所在地/上尾市井戸木四丁目
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩20分
- ◆土地/121.66㎡(36.80坪)
- ◆用途地域/第一種中高層住居専用
- ◆建ぺい率/70%
- ◆容積率/150%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介



建築条件なし  
 区画整理完了地  
 閑静な住宅街

# ⑨ 売地 北本駅徒歩8分 2,400万円

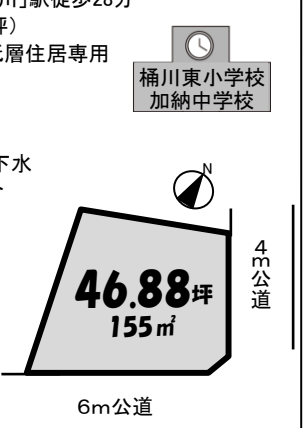
- ◆所在地/北本市東間二丁目
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅徒歩8分
- ◆土地/192.29㎡(58.16坪)
- ◆用途地域/第一種住居地域
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/200%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介



建築条件なし  
 駅徒歩8分  
 敷地広々58坪

# ⑩ 売地 桶川駅徒歩28分 1,680万円

- ◆所在地/桶川市坂田
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩28分
- ◆土地/155㎡(46.88坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/100%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介



建築条件なし  
 東南角地  
 区画整理地内

# ⑪ 中古 桶川駅徒歩19分 2,080万円

- ◆所在地/桶川市上日出谷
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩19分
- ◆土地/147.51㎡(44.70坪) ◆建物/98.32㎡(29.79坪)
- ◆用途地域/第一種住居地域
- ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200%
- ◆構造/木造2階建 ◆築年月/平成19年10月
- ◆現況/居住中
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

北西6m公道  
 築浅広々4LDK  
 駐車2台可  
 洗面室2方向  
 入口有

# ⑫ 中古 北上尾駅徒歩12分 2,780万円

- ◆所在地/桶川市朝日三丁目
- ◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩12分
- ◆土地/132㎡(39.93坪) ◆建物/99.77㎡(30.18坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50% ◆容積率/100%
- ◆構造/木造スレート葺2階建 ◆築年月/平成22年3月
- ◆現況/居住中
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

東5m公道  
 築浅広々4LDK  
 駐車2台可

# ⑬ 中古 桶川駅徒歩4分 2,780万円

- ◆所在地/桶川市南二丁目
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩4分
- ◆土地/126.10㎡(38.14坪) ◆建物/99.36㎡(30.05坪)
- ◆用途地域/第一種住居地域
- ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200%
- ◆構造/木造2階建 ◆築年月/平成9年12月
- ◆現況/空家
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

駅近徒歩4分  
 北4.3m公道

# ⑭ 売地 北上尾駅徒歩15分 1,400万円

- ◆所在地/上尾市中妻五丁目
- ◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩15分
- ◆土地/103.92㎡(31.43坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/100%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

建築条件なし  
 北東6m公道

# ⑮ 新築 桶川駅徒歩16分 2,380万円

- ◆所在地/上尾市井戸木三丁目
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩16分
- ◆土地/110.55㎡(33.44坪)
- ◆建物/89.01㎡(26.91坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建確No./第HPA-14-02879-1号他
- ◆構造/木造サイディング貼ルーフing葺2階建
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

全13棟分譲地  
 住環境良好  
 駅徒歩16分  
 カースペース2台対応可

# ⑯ 新築 上尾駅徒歩15分 2,480万円

- ◆所在地/上尾市西宮下二丁目
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩15分
- ◆土地/116.07㎡(35.11坪)
- ◆建物/96.38㎡(29.15坪)
- ◆用途地域/第一種住居地域
- ◆建確No./第13UDI1W建04178号他
- ◆構造/木造スレート葺または  
アスファルトシングル葺2階建
- ◆設備/PG・本下水 ◆取引態様/一般媒介

全13棟分譲地  
 駅徒歩15分  
 全居室ヘアガラス

# ⑰ 新築 上尾駅徒歩15分 2,580万円

- ◆所在地/上尾市弁財一丁目
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩15分
- ◆土地/103.75㎡(31.38坪)
- ◆建物/82.01㎡(25.04坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建確No./第HPA-14-04464-1号他
- ◆構造/木造サイディング貼ルーフing葺2階建
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

静かな住環境  
 駅徒歩15分  
 小学校・中学校  
 共に徒歩7分

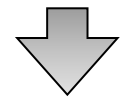
# ⑱ 新築 北上尾駅徒歩15分 2,810万円

- ◆所在地/上尾市中妻四丁目
- ◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩15分
- ◆土地/122.86㎡(37.16坪)
- ◆建物/95.01㎡(28.73坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用  
第一種中高層住居専用
- ◆建確No./第HPA-14-01412-1号
- ◆構造/木造サイディング貼ルーフing葺2階建
- ◆設備/都市ガス・本下水 ◆取引態様/一般媒介

北6m公道  
 駅徒歩15分  
 カースペース2台可

# 売却物件 募集中!

土地・中古戸建  
 マンション・その他



不動産何でも相談(無料)

- ◆売ると買うのはどちらを先にすれば?
- ◆諸経費や税金はどれくらいかかる?
- ◆自宅がいくら知りたい
- ◆まだローンが残っているけど...
- ◆相続にはどんな費用がかかるの?
- ◆事業資産を処分し現金化したい
- ◆所有不動産が競売になりそう...

好きな方法で  
 24時間受信可能!

電話  
 FAX  
 メール

回答迅速・広告費一切無料  
 無料査定・秘密厳守

最新情報多数揃えております

ご購入を検討中のお客様は・・・  
 ご希望をお聞かせ下さい

お気軽にご相談下さい。

営業社員募集中!  
 経験者優遇。未経験者も可。  
 陽ホームで不動産営業してみませんか?  
 (業務委託・アルバイトも同時募集)  
 詳細は担当・吉村まで

建築条件付物件は、買主が土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結び事を条件に販売されます。この期間に建築しないことが確定した場合、売買契約は白紙となり授受した金額は全額返金となります。