

② 売地 上尾駅 徒歩11分 **7,000万円**

◆所在地/上尾市富士見一丁目
◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩11分
◆土地/496.18㎡(150.09坪)
◆建物/建築面積139.42㎡(42.17坪) 延床面積278.84㎡(84.34坪)
◆構造/木造スレート葺2階建
◆築年月/平成16年5月
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆地目/宅地
◆建ぺい率/50% ◆容積率/80%
◆現況/全10戸一括借上期間中
◆設備/PG・本下水・駐車場6台
◆取引態様/専任媒介

**平成16年5月築
大手メーカー施工
敷地広々150坪
閑静な住宅街
陽当良好
オーナーチェンジ物件
現在満室賃貸中**

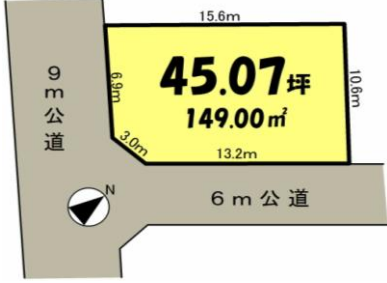


鴨川小学校
南中学校

③ 売地 北本駅 徒歩22分 **1,400万円**

◆所在地/北本市下石戸下
◆交通/JR高崎線「北本」駅徒歩22分
◆土地/149.00㎡(45.07坪)
◆用途地域/第一種中高層住居専用
◆建ぺい率/60%
◆容積率/200%
◆現況/更地
◆設備/都市ガス
浄化槽
◆取引態様/専任媒介

**建築条件なし
陽当良好
区画整理地内
南西9m×南東6m**




南小学校
北本中学校

④ 売地 北本駅 徒歩10分 **1,800万円**

◆所在地/北本市東間二丁目
◆交通/JR高崎線「北本」駅徒歩10分
◆土地/254㎡(76.83坪)
◆用途地域/第一種低層住居専用地域
◆地目/畑
◆建ぺい率/50% ◆容積率/80%
◆現況/更地
◆設備/都市ガス接続可・本下水
◆取引態様/一般媒介

**建築条件なし
陽当良好
閑静な住宅街
駅徒歩10分**




中丸小学校
宮内中学校

⑤ 売地 さいたま新都心駅 徒歩20分 **3,390万円**

◆所在地/さいたま市大宮区天沼町二丁目
◆交通/JR京浜東北線・高崎線・宇都宮線
「さいたま新都心」駅徒歩20分
◆土地/214㎡(約64.73坪)
◆用途地域/市街化調整区域
◆建ぺい率/60%
◆容積率/200%
◆現況/上物有
◆設備/PG・浄化槽
◆取引態様/専任媒介

**建築条件なし
敷地広々64坪
南道路
整形地**



芝川小学校
大宮南中学校

どなたでも建替え可能です!

⑥ 売地 桶川駅 徒歩16分 **1,571万円~**

◆所在地/上尾市井戸木三丁目
◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩16分
◆土地/100.22㎡(約30.31坪)~
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆建ぺい率/50% ◆容積率/100%
◆現況/更地
◆設備/都市ガス・本下水
◆取引態様/一般媒介

**建築条件付
全13棟大型分譲地
住環境良好**

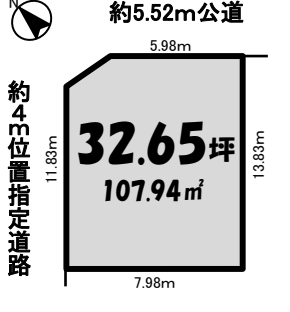


大石北小学校
大石中学校

⑦ 売地 上尾駅 徒歩14分 **1,690万円**

◆所在地/上尾市本町三丁目
◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩14分
◆土地/107.94㎡(32.65坪)
◆用途地域/第一種中高層住居専用
◆建ぺい率/60%(70%)
◆容積率/200%
◆現況/更地
◆設備/PG・本下水
◆取引態様/一般媒介

**建築条件なし
駅徒歩14分
住環境良好**

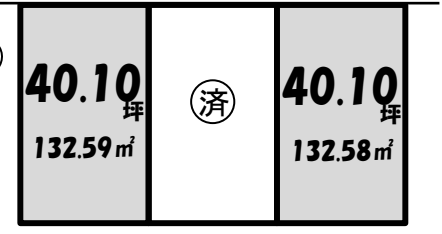


中央小学校
上尾東中学校

⑧ 売地 北上尾駅 徒歩13分 **2,040万円**

◆所在地/上尾市錦町
◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩13分
◆土地/132.58㎡(40.10坪)
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆建ぺい率/60%
◆容積率/100%
◆現況/更地
◆設備/都市ガス・本下水
◆取引態様/一般媒介

**建築条件付
駅徒歩13分
買い物便利
緑豊かな街並み**

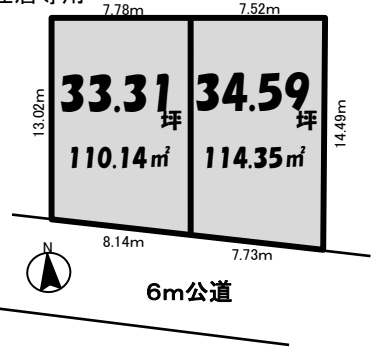


芝川小学校
東中学校

⑨ 売地 北上尾駅 徒歩20分 **2,180万円**

◆所在地/上尾市錦町
◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩20分
◆土地/110.14㎡(33.31坪)~
◆用途地域/第一種低層住居専用
第二種低層住居専用
◆建ぺい率/60%
◆容積率/100%
◆現況/更地
◆設備/都市ガス
本下水
◆取引態様/一般媒介


**建築条件なし
南道路・陽当良好
住環境良好**



芝川小学校
東中学校

⑩ 新築 上尾駅 ハズ6分徒歩6分 **1,980万円**


◆所在地/上尾市平塚
◆交通/JR高崎線「上尾」駅
バス6分徒歩6分
◆土地/120.71㎡(36.51坪)
◆建物/97.70㎡(29.55坪)
◆用途地域/準工業地域
◆建確No./第HPA-13-06960-1号
◆構造/木造サ行1/2帖
ルーフィング葺2階建
◆設備/都市ガス・本下水
◆取引態様/一般媒介



東小学校
東中学校

⑪ 新築 上尾駅 徒歩19分 **2,380万円**


◆所在地/上尾市上尾村
◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩19分
◆土地/公簿108.25㎡(32.74坪) 実測108.33㎡(32.77坪)
◆建物/95.85㎡(28.99坪)
◆用途地域/準工業地域
◆建確No./第HPA-14-01149-1号
◆構造/木造サ行1/2帖
ルーフィング葺2階建
◆設備/PG・本下水
◆取引態様/一般媒介



東小学校
東中学校

⑫ 新築 北上尾駅 徒歩13分 **2,480万円**

◆所在地/桶川市朝日三丁目
◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩13分
JR高崎線「桶川」駅徒歩15分
◆土地/114.41㎡(34.60坪)
◆建物/91.49㎡(27.67坪)
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆建確No./第SJK-KX1311020923号
◆構造/木造2階建カーベストコロアル葺
ALC張
◆設備/都市ガス・本下水
◆取引態様/一般媒介



朝日小学校
桶川中学校

⑬ 新築 上尾駅 徒歩12分 **2,980万円**

◆所在地/上尾市富士見二丁目
◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩12分
◆土地/101.93㎡(30.83坪) 実測101.93㎡(30.83坪)
◆建物/81.14㎡(24.54坪)
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆建確No./第13UD12S建03236号
◆構造/木造在来軸組工法2階建
◆設備/都市ガス・本下水
◆取引態様/一般媒介

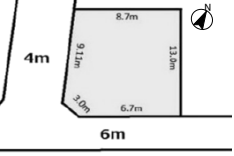


富士見小学校
西中学校

⑭ 売地 北上尾駅 徒歩12分 **1,950万円**

◆所在地/上尾市久保
◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩12分
◆土地/116㎡(35.09坪)
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆建ぺい率/50%
◆容積率/100%
◆設備/PG・本下水
◆取引態様/一般媒介
(清算ホィト徴収有)

★建築条件付★

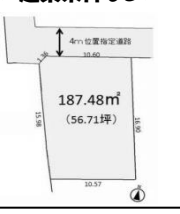


芝川小学校
上平中学校

⑮ 売地 桶川駅 徒歩7分 **1,980万円**

◆所在地/桶川市南二丁目
◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩7分
◆土地/187.48㎡(56.71坪)
◆用途地域/第一種住居地域
◆建ぺい率/60%
◆容積率/200%
◆現況/更地
◆設備/都市ガス・本下水
◆取引態様/一般媒介

☆建築条件なし☆




桶川小学校
桶川東中学校

⑯ 売地 上尾駅 徒歩19分 **2,150万円**

◆所在地/上尾市西宮下
◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩19分
◆土地/約148.80㎡(約45.01坪)
◆用途地域/第二種住居地域
第一種低層住居専用
◆建ぺい率/60%・50%
◆容積率/200%・80%
◆現況/更地
◆設備/PG・本下水
◆取引態様/一般媒介

☆建築条件なし☆



鴨川小学校
南中学校

⑰ 売地 上尾駅 徒歩17分 **2,380万円**

◆所在地/上尾市向山三丁目
◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩17分
◆土地/198.43㎡(60坪)
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆建ぺい率/50%
◆容積率/100%
◆現況/古家有
◆設備/PG・本下水
◆取引態様/一般媒介

☆建築条件なし☆

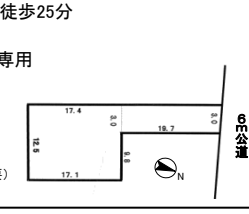


大谷小学校
南中学校

⑱ 売地 北上尾駅 徒歩25分 **2,600万円**

◆所在地/上尾市小泉
◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩25分
◆土地/280.5㎡(84.85坪)
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆建ぺい率/50%
◆容積率/100%
◆現況/雑種地
◆設備/都市ガス・本下水
(ガスはメーター1個に付均等負担金要)
◆取引態様/一般媒介


☆建築条件なし☆



大石小学校
大石中学校

⑲ 中古 上尾駅 ハズ7分徒歩2分 **4,390万円**

◆所在地/上尾市今泉
◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩28分
JR高崎線「上尾」駅バス7分徒歩2分
◆土地/328.28㎡(約99.3坪)
◆建物/138.81㎡(約41.99坪)
◆用途地域/第一種低層住居専用
◆建ぺい率/50%
◆容積率/80%
◆構造/木造瓦葺2階建
◆築年月/平成14年2月
◆現況/居住中
◆設備/都市ガス・本下水
◆取引態様/一般媒介



今泉小学校
大谷中学校