

新規販売開始！ 現地販売会 いよいよ 開催！！

① 売地 伊奈町西小針一丁目 今週土・日 AM10:00~PM 5:00

- ◆所在地/伊奈町西小針1丁目17番1他
 - ◆交通/ニューシャトル「内宿」駅徒歩3分
 - ◆土地/145.38~154.65㎡(43.97~46.78坪)
 - ◆用途地域/第一種中高層住居専用
 - ◆建ぺい率/60% ◆容積率/150%
 - ◆現況/更地
 - ◆設備/都市ガス可・上下水道引込済
 - ◆開発許可番号/伊都計開発第2500030号
 - ◆取引態様/売主
- ※都市ガスは延長工事費用が必要になる場合があります。
※水道分担金別途 213,000円

ニューシャトル「内宿」駅徒歩 **3分**

前面 **6m** 公道・ 陽当良好

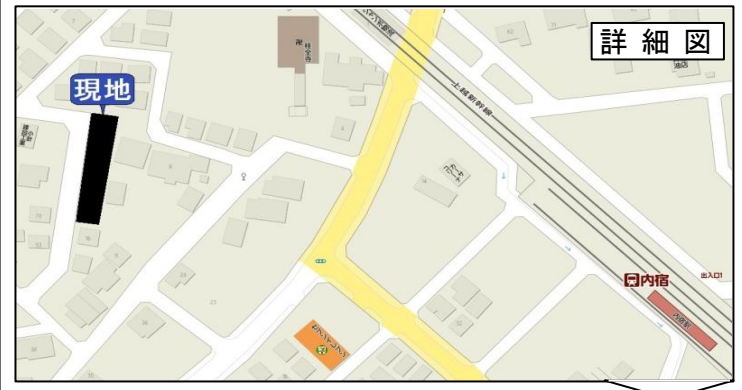
区画整理完了地・上下水道宅内引込済・区割ブロック施工済

 人気の小針北小通学区

大宮駅発 内宿駅行き 深夜急行バス有
深夜0時30分大宮駅東口より
ニューシャトル内宿駅始発時間 5時40分
ニューシャトル大宮駅最終時間 23時50分

価格一覧

- A: 1,500 万円
- B: 1,480 万円
- C: 1,480 万円
- D: 1,480 万円



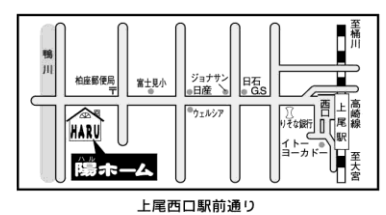
売主につき
仲介手数料
不要！

小針北小学校 約880m(約11分)
小針中学校 約1,840m(約23分)

☆ 建築条件なし ☆

HARU 陽ホーム 有限会社
埼玉県上尾市富士見2-20-33-104

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
埼玉県知事免許(4)第018377号・建設業許可番号 埼玉県知事(般-22)第55595号
TEL 048-775-7777 FAX 775-7190
info@haruhome.co.jp



図面と現況に相違ある場合は現況を優先とさせていただきます。
広告制作中に売却の場合はご容赦下さい。
建築条件付物件は、買主が土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶ事に条件に販売されます。この期間に建築しない事が確定した場合、売買契約は白紙となり授受した金額は全額返金となります。
広告有効期限：平成25年 6月30日