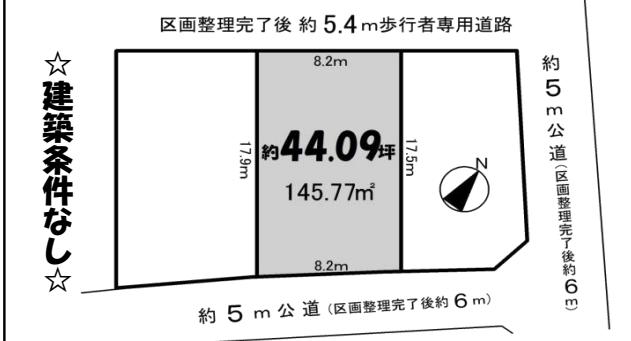


② 売地 北本駅 徒歩20分 **1,380万円**

- ◆所在地/北本市下石戸下
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅徒歩20分
- ◆土地/145.77㎡(44.09坪)
- ◆用途地域/第一種中高層住居専用
- ◆建ぺい率/60%◆容積率/160%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・浄化槽
- ◆取引態様/一般媒介



南小学校  
北本中学校

区画整理地内

陽当良好

③ 中古 桶川駅 徒歩20分 **1,380万円**

- ◆所在地/上尾市上
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩20分
- ◆土地/115.70㎡(34.99坪)
- ◆建物/77.00㎡(23.29坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/80%
- ◆構造/木造スレート葺2階建
- ◆築年月/平成12年10月
- ◆現況/居住中
- ◆設備/PG・本下水
- ◆取引態様/専任媒介
- ※建物瑕疵担保免責

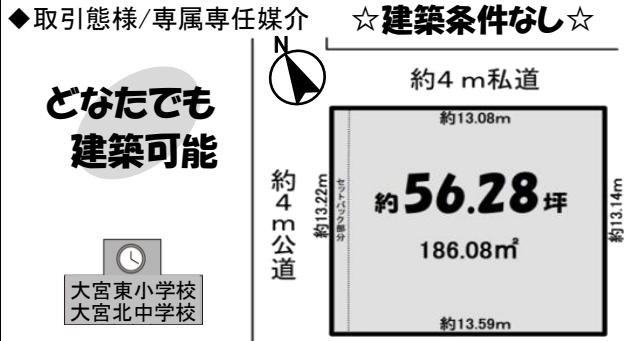


上平北小学校  
上平中学校

建物綺麗にお使いです

④ 売地 大宮公園駅 徒歩11分 **2,700万円**

- ◆所在地/さいたま市大宮区寿能町二丁目
- ◆交通/東武野田線「大宮公園」駅徒歩11分
- ◆土地/186.08㎡(約56.28坪)セットバック面積 約8.38㎡含
- ◆用途地域/無指定(市街化調整区域)
- ◆建ぺい率/40%
- ◆容積率/200%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/専任媒介

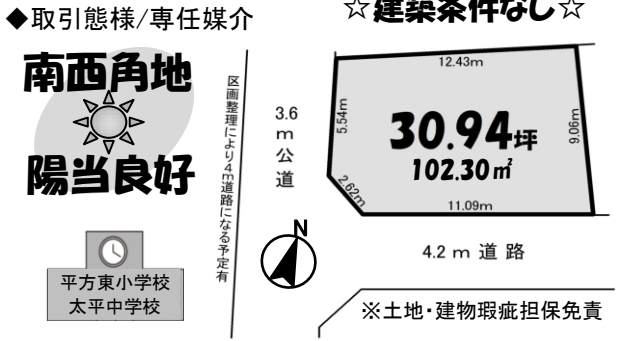


大宮東小学校  
大宮北中学校

どなたでも建築可能

⑤ 売地 上尾駅 徒歩8分 徒歩3分 **1,280万円**

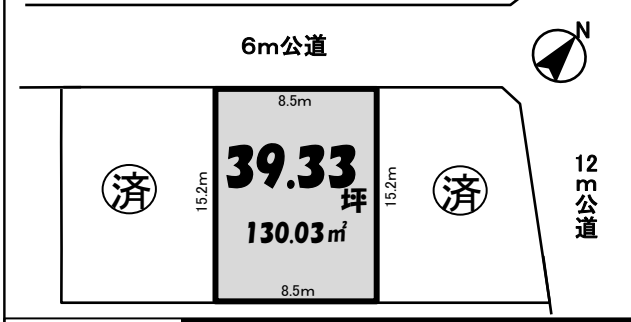
- ◆所在地/上尾市大字壺丁目
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅 徒歩8分 徒歩3分
- ◆土地/102.3㎡(30.94坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/PG・浄化槽
- ◆取引態様/専任媒介



平方東小学校  
太平中学校

⑥ 売地 上尾駅 徒歩28分 **1,680万円**

- ◆所在地/上尾市向山
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩28分
- ◆土地/130.03㎡(39.33坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%(4月より60%)
- ◆容積率/80%(4月より150%)
- ◆現況/更地
- ◆設備/PG・浄化槽
- ◆取引態様/一般媒介
- ★建築条件なし★



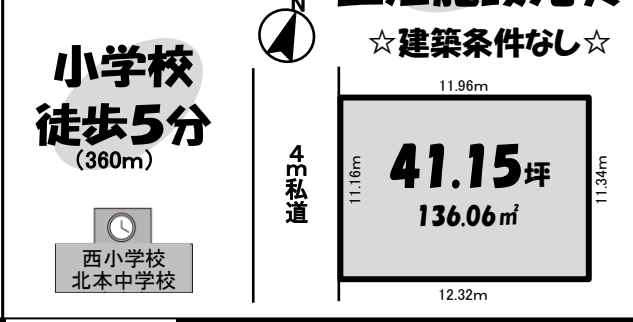
大谷小学校  
大谷中学校

陽当良好

閑静な住宅街

⑦ 売地 北本駅 徒歩13分 **1,680万円**

- ◆所在地/北本市西高尾四丁目
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅徒歩13分
- ◆土地/136.06㎡(41.15坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

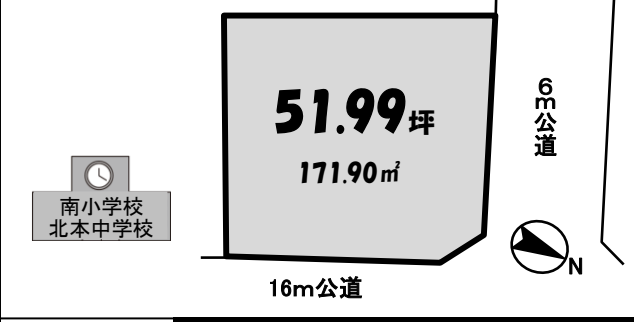


西小学校  
北本中学校

駅徒歩圏内 整形地の41坪 生活施設充実

⑧ 売地 北本駅 徒歩28分 **1,880万円**

- ◆所在地/北本市下石戸下
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅徒歩28分
- ◆土地/171.90㎡(51.99坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介



南小学校  
北本中学校

⑨ 売地 **販売予告!!**

- ニューシャトル「内宿」駅徒歩3分
- 建築条件なし売地
- 区画整理完了地
- 人気の小針北小通学区

- ◆所在地/伊奈町西小針
  - ◆交通/ニューシャトル「内宿」駅徒歩3分
  - ◆用途地域/第一種中高層住居専用
  - ◆建ぺい率/60%
  - ◆容積率/150%
  - ◆現況/更地
  - ◆取引態様/売主
- 販売予告に付、契約受付は出来ません。詳細は... お問い合わせ下さい

⑩ 売地 桶川駅 徒歩6分 **1,750万円**

- ◆所在地/桶川市若宮二丁目
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩6分
- ◆土地/163.85㎡(49.56坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/都市ガス・浄化槽
- ◆取引態様/一般媒介

★建築条件なし★

駅近徒歩6分 敷地広々約50坪 陽当良好

朝日小★桶川中通学区

⑪ 売地 上尾駅 徒歩30分 **1,880万円**

- ◆所在地/上尾市小泉
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩30分
- ◆土地/128.00㎡(38.72坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/100%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

★建築条件なし★

陽当良好 4m・6m公道角地 閑静な住宅街

大石小★大石中通学区

⑫ 売地 北本駅 徒歩17分 **1,980万円**

- ◆所在地/北本市西高尾七丁目
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅徒歩17分
- ◆土地/177.50㎡(53.69坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/古家有(居住中)
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

★建築条件なし★

土地広53坪整形地 前面東南6m公道 間口広く陽当良好

西小★北本中通学区

⑬ 売地 北上尾駅 徒歩15分 **2,180万円**

- ◆所在地/上尾市浅間台三丁目
- ◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩15分
- ◆土地/134.54㎡(40.69坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/100%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/PG・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

★建築条件なし★

閑静な住宅街 前面6m公道

大石小★大石中通学区