

1 売地 上尾駅 徒歩8分 1,280万円

- ◆所在地/上尾市菅丁目
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅 徒歩8分
- ◆土地/102.3㎡(30.94坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居
- ◆地目/宅地
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/PG・浄化槽
- ◆取引態様/専任媒介



南西角地 陽当良好

☆建築条件なし☆

30.94坪 102.3㎡

4.2m 道路

今泉小学校 大谷中学校

平方東小学校 太平中学校

※土地・建物瑕疵担保免責

2 売地 上尾駅 徒歩14分 3,080万円

- ◆所在地/上尾市上町二丁目
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅 徒歩14分
- ◆土地/231.91㎡(約70.15坪)
- ◆用途地域/第二種住居地域
- ◆地目/畑
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/200%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/専任媒介



2駅利用可!! (北上尾駅徒歩13分)

交通利便性良好!

二世帯・店舗に!

買い物も便利

☆建築条件なし☆

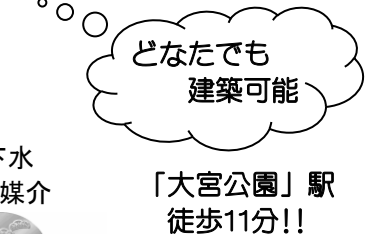
約70.15坪 231.91㎡

16.0m 公道

中央小学校 上尾中学校

3 売地 大宮公園駅 徒歩11分 3,900万円

- ◆所在地/さいたま市大宮区寿能町二丁目
- ◆交通/東武野田線「大宮公園」駅 徒歩11分
- ◆土地/186.08㎡(約56.28坪) セットバック面積 約8.38㎡含
- ◆用途地域/無指定(市街化調整区域)
- ◆地目/宅地
- ◆建ぺい率/40%
- ◆容積率/200%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/専任媒介



緑溢れる 住環境!!

大宮公園 大和田公園 近隣

どなたでも 建築可能

「大宮公園」駅 徒歩11分!!

☆建築条件なし☆

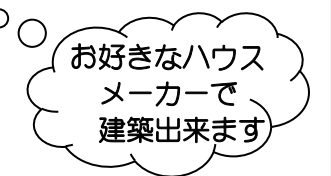
約56.28坪 186.08㎡

約4m 公道

大宮東小学校 大宮北中学校

4 売地 北本駅 徒歩25分 1,332万円

- ◆所在地/北本市下石戸下
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅 徒歩25分
- ◆土地/125.82㎡(38.06坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居
- ◆地目/畑
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/畑
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介



人気の南小学区!!

徒歩7分 (500m)

☆建築条件なし☆

38.06坪 125.82㎡

6m 公道

南小学校 北本中学校

5 売地 北本駅 徒歩13分 1,860万円

- ◆所在地/北本市本宿二丁目
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅 徒歩13分
- ◆土地/145.72㎡(44.08坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居
- ◆地目/宅地
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

買い物便利!! スーパー近隣 徒歩5分(約400m)

☆建築条件なし☆

44.08坪 145.72㎡

6.7m 市道

中丸小学校 北本東中学校

6 売地 北本駅 徒歩17分 1,880万円

- ◆所在地/北本市本宿六丁目
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅 徒歩17分
- ◆土地/208㎡(62.92坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居
- ◆地目/宅地
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/80%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

土地広々 約63坪!!

☆建築条件なし☆

二世帯可 閑静な住宅街

約62.92坪 208㎡

4.3m 公道

中丸東小学校 東中学校

7 売地 北本駅 徒歩4分 1,980万円

- ◆所在地/北本市中央二丁目
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅 徒歩4分
- ◆土地/163.14㎡(49.34坪)
- ◆用途地域/第二種住居地域
- ◆地目/宅地
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/200%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

生活施設充実!! 郵便局・市役所 徒歩5分(約400m)

☆建築条件なし☆

駅近徒歩4分! 住環境良好

約49.34坪 163.14㎡

6m 公道

西小学校 北本中学校

8 新築 北本駅 徒歩7分 2,280万円~

- ◆所在地/北本市中央四丁目
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅 徒歩7分
- ◆土地/120.98㎡~(約36.59坪~)
- ◆建物/89.43㎡~(約27.04坪~)
- ◆用途地域/第二種住居地域
- ◆建確No./第HPA-11-03814-1号他
- ◆構造/木造サイディング貼 ルーフing 葺2階建
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

耐震、最高等級

駅徒歩7分

西小学校 北本中学校

1号棟 2号棟

1F 2F

建築条件付物件は、買主が土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶ事を条件に販売されます。この期間に建築しないことが確定した場合、売買契約は白紙となり授受した金額は全額返金となります。