

新築戸建住宅
(全1棟)

1,980 (税込)
万円

お支払い例 ※頭金**0円**
月々**61,111円** (ボーナス払なし)
(※前払金1.55%、35年払)

優良住宅取得支援制度対象住宅
(フラット35S利用可)

3駅利用可「七里」駅徒歩16分
「大和田」駅徒歩20分
「東大宮」駅徒歩24分

島町西部土地区画整理事業隣接地
(H24年事業開始予定)

島小学校 950m 大砂土中学校 1,360m
しらこぼ幼稚園 590m ヤオコー 870m

現地販売会開催 12月**3**・**4**日

お気軽にお越しください。10:00~17:00



カーナビご利用の方は
「さいたま市見沼区大字島町118-7」と入力して下さい。

※閑静な住宅街
陽当り良好

【地震に対する耐震等級最高等級】



土地 / 130.07㎡ 建物 / 91.70㎡ 2F
構造 / 木造2階建 間取 / 4LDK (車庫付)
完成 / H24年1月下旬予定
建築 / 第HPA-11-044461号
所在地 / さいたま市見沼区島町118-7 (媒介)

上尾市 南西角地 陽当り良好
売地 建築条件なし ◎建物充分使用
学区: 平方東小、多景小、大平中、大谷中
スーパーまるたけ 400m
セブンイレブン 600m
サンドラッグ 680m
価格 / **1,280万円**
交通 / 高崎線「上尾」駅バス8分
徒歩3分
土地 / 102.3㎡ 地目 / 宅地
現況 / 古家有り
用途 / 第1種低層住宅
建ぺい率 / 80% 容積率 / 80%
所在地 / 上尾市香丁目
(専任媒介)

30.94坪
4.2m道路

上尾市 高崎線 谷津2丁目「上尾」駅徒歩5分
売地 建築条件なし
人気の富士見小 6分 (安心通学)
南5m公道 陽当り良好
都市ガス接続可、本下水
イトヨーカドー 歩3分
上尾中央総合病院 歩6分
価格 / **2,680万円**
土地 / 130.45㎡
地目 / 宅地 現況 / 古家有り
用途 / 第2種住居地域
建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%
所在地 / 上尾市谷津2丁目 (専任媒介)

39.46坪
5m公道

上尾市 高崎線 上町2丁目「上尾」駅徒歩14分
売地 2駅利用「北上尾」駅徒歩13分
※2世帯住宅、事業用地、店舗等に適す
土地約 **70坪**
人気のPAPA上尾 歩11分
中央小学校 歩5分 都市ガス
トライアル 歩6分 本下水
学区: 中央小、上尾中
価格 / **3,080万円**
土地 / 231㎡ 地目 / 畑
現況 / 空地 用途 / 第2種住居地域
建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%
所在地 / 上尾市上町2丁目
(専任専任媒介)

69.87坪

■埼玉県知事免許(3)第018377号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■埼玉県知事許可(般-22)第55595号 362-0041 埼玉県上尾市富士見2-20-33-104
FAX 048-775-7190

ハル
有限会社 陽ホーム
Eメール info@haruhome.co.jp

毎048 (775) 7777