

上尾市 富士見1丁目 高崎線「上尾」駅徒歩 **8分**

**売地** 建築条件なし、お好みのハウスメーカーでどうぞ

南西角地 広い土地 **58坪** 閑静な住宅街 陽当り良好

4m公道

58.20坪 車3台可

4m公道

周辺Information  
 朝川小学校 歩6分 南中学校 歩12分  
 イトーヨーカドー 歩7分 上尾総合病院 歩10分

価格 / **3,700万円** 売主直売 都市ガス・本下水  
 土地 / 192.40㎡ 地目 / 畑 現況 / 更地  
 用途 / 第1種低層住専 建ぺい率 / 50%  
 容積率 / 80% 所在地 / 上尾市富士見1丁目 **売主**

上尾市 宅地分譲 限定1区画 グリーンヒルズ上尾

二ツ宮 建築条件なし 高台 **売地** の整然とした好立地 陽当り良好、生活施設充実の恵まれた住環境

学区: 東町小・上尾中

4.2m公道

40.36坪

周辺Information  
 さいたまコープ 歩2分 ニツ宮郵便局 歩3分  
 上尾文化センター 歩3分 上尾ゴルフリンクス 歩5分  
 上尾市役所 歩10分

価格 / **1,480万円** 売主直売 本下水  
 交通 / 高崎線「上尾」駅徒歩18分 都市ガス可(別途費用要)  
 土地 / 133.43㎡ 地目 / 山林 現況 / 更地  
 用途 / 第1種住居地域 建ぺい率 / 60%  
 容積率 / 200% 所在地 / 上尾市二ツ宮 **売主**

さいたま市 西区 高崎線「指扇」駅徒歩 **9分**

**売地** 建築条件なし

閑地通路

4m公道

65.27坪

65.27坪

周辺Information  
 スーパーライフ 歩14分 指扇病院 歩17分  
 馬宮南小学校 歩25分 土屋中学校 歩18分

価格 / **1,680万円** 交通アクセス良好  
 土地 / 215.8㎡ 地目 / 宅地 現況 / 古家  
 用途 / 無指定 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%  
 所在地 / さいたま市西区西遊馬 (専任媒介)

上尾市 西門前 人気 of 西門前 土地 **44.68坪**

**売地** 東南角地

6m公道

44.68坪

周辺Information  
 PA・PA上尾 歩17分 上平小学校 歩2分  
 上平中学校 歩9分 上平公園 歩10分

価格 / **1,980万円** 学区: 上平小、上平中  
 交通 / 高崎線「北上尾」駅徒歩17分  
 土地 / 147.73㎡ (44.68坪) 地目 / 宅地  
 現況 / 更地 用途 / 第2種住居地域  
 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%  
 所在地 / 上尾市西門前 (専任媒介)

上尾市 区画整理地内の整然とした住宅街

小泉 陽当り・住環境良好 **売地** 建築条件なし 6m公道面

6m公道

37.20坪

周辺Information  
 大石小 歩10分 大石中 歩7分  
 浅間台大公園 歩2分 パルフェードガーデン 歩11分  
 ヤオヒロ 歩11分

価格 / **1,390万円**  
 交通 / 高崎線「北上尾」駅徒歩22分  
 土地 / 123㎡ 地目 / 畑 現況 / 更地  
 用途 / 第1種低層・中高層住専 建ぺい率 / 50・60%  
 容積率 / 100%・150% 所在地 / 上尾市小泉 (専任媒介)

上尾市 小敷谷 建築条件なし **売地** 西上尾第1団地近し 生活環境すべて充実 陽当り、住環境良好

6m公道

50.85坪

周辺Information  
 東武バス停留所第1団地 歩2分 東急ストア 歩3分  
 マツモトキヨシ 歩5分 ファッションセンターしまむら 歩7分

価格 / **1,800万円** 学区: 平方北小・大石南中  
 交通 / 高崎線「上尾」駅バス12分徒歩2分  
 土地 / 168.11㎡ (50.85坪) 地目 / 宅地  
 現況 / 更地 用途 / 第1種住居地域  
 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%  
 所在地 / 上尾市小敷谷 (専任媒介)

■埼玉県知事免許(3)第018377号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 ■埼玉県知事許可(般-22)第55595号

ハル 048 (775) 7777

有限会社 陽ホーム (775) 7777

Eメール info@haruhome.co.jp