



売却不動産 謹賀新年 今年も買います



旧年中は格別な御高配を賜り、誠に有難く厚く御礼申し上げます。
 本年も、「家・住・愛」がモットーの陽ホームにより一層の御支援を賜りますよう、
 従業員一同 心よりお願い申し上げます。
 代表取締役 吉村陽雄

1 中古マンション
上尾市谷津
 上尾駅徒歩5分
2,600万円

2 さいたま市
大宮区寿能町
 大宮公園駅徒歩11分
4,420万円

★所在地/上尾市谷津二丁目
 ★交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩5分
 ★専有面積/94.32㎡(壁芯)
 ★バルコニー面積/12.62㎡
 ★構造/鉄筋コンクリート造7階建3階部分
 ★間取り/3SLDK(納戸付)
 ★築年月/平成3年1月
 ★現況/居住中
 ★設備/都市ガス・本下水
 ★管理費/月14,300円
 ★修繕積立金/月14,300円
 ★管理形態・方式/全部委託・日勤
 ★駐車場/空無
 ★取引形態/専任媒介

【コスモ上尾ロイヤルフォルム 3階部分】

バスルーム 洗面所 WC ユーティリティ

洋室約5.5帖

サービスルーム(納戸)約6帖

キッチン

リビングダイニングルーム 約13.4畳

和室6畳

洋室約7.5畳

バルコニー

駅徒歩5分!!
 H17年 I・H交換済

インフォメーション
 トヨカド 約240m(約3分)
 セブソルブ 約270m(約4分)
 上尾中央総合病院 約550m(約7分)

富士見小学校
 西中学校

★所在地/さいたま市大宮区寿能町二丁目
 ★交通/東武野田線「大宮公園」駅徒歩11分
 ★土地/187.05㎡(約56.58坪)
 セットバック面積 約8.45㎡含む

★用途地域/市街化調整区域
 ★建ぺい率/40%
 ★容積率/200%
 ★現況/古家有
 ★設備/都市ガス・本下水
 ★取引態様/専属専任媒介

★建築条件なし★

インフォメーション
 大宮公園駅 約880m(約11分)
 大宮第二公園 約80m(約1分)
 東武ストア 約880m(約11分)
 大宮東小学校 約800m(約10分)
 大宮北中学校 約640m(約8分)

約4m私道

約4m公道

約13.18m

←セットバック面積約8.45㎡

約56.58坪
 187.05㎡

約13.27m

約13.62m

北側4m道路

大宮東小学校
 大宮北中学校