

**3 売地 北上尾駅徒歩22分 1,480万円**

★所在地/上尾市小泉  
★交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩22分  
★土地/123㎡(約37.20坪)  
★用途地域/第一種低・中高層住居  
★建ぺい率/50%・60%  
★容積率/100%・150%  
★現況/更地  
★設備/都市ガス・本下水  
★取引態様/専任媒介

☆**建築条件なし**☆

区画整理地内  
住環境良好  
前面6m公道

大石小学校  
大石中学校

**4 売地 上尾駅バス8分停歩10分 990万円**

★所在地/上尾市小敷谷  
★交通/JR高崎線「上尾」駅バス8分停歩10分  
★土地/109.31㎡(33.06坪)  
★用途地域/市街化調整区域  
★建ぺい率/50%  
★容積率/100%  
★現況/古家有  
★設備/PG・浄化槽  
★取引態様/専任媒介

☆**建築条件なし**☆

どなたでも  
建築可能!!

南西角地  
陽当良好

大石南小学校  
大石南中学校

**5 売地 上尾駅徒歩23分 850万円**

★所在地/上尾市日の出一丁目  
★交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩23分  
★土地/112.32㎡(約34.0坪)  
★用途地域/第一種住居地域  
★建ぺい率/60%  
★容積率/200%  
★現況/古家有  
★設備/PG・本下水  
★取引態様/専任媒介

☆**建築条件なし**☆

大型ショッピング  
センター近隣

上尾小学校  
上尾中学校

**6 売地 東鷲宮駅徒歩18分 1,600万円**

★所在地/幸手市香日向二丁目  
★交通/JR宇都宮線「東鷲宮」駅徒歩18分  
★土地/188.15㎡(約56.91坪)  
★用途地域/第一種低層住居  
★建ぺい率/50%  
★容積率/80%  
★現況/古家有  
★設備/都市ガス・浄化槽  
★取引態様/専任媒介

☆**建築条件なし**☆

南5m道路  
陽当良好  
土地広56坪!

香日向小学校  
幸手西中学校

**7 売地 上尾駅徒歩33分 1,360万円**

★所在地/北足立郡伊奈町小室  
★交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩33分  
★土地/約500㎡(約136.12坪)  
★用途地域/市街化調整区域  
★地目/雑種地  
★現況/更地  
★取引態様/専任媒介

◎建物は建築出来ません◎

資材置場に!  
敷地広々  
約136坪以上!

大石小学校  
大石中学校

**8 売地 北上尾駅バス7分停歩14分 1,230万円**

★所在地/上尾市小泉  
★交通/JR高崎線「北上尾」駅  
バス7分停歩14分  
★土地/94㎡(28.43坪)  
★用途地域/第一種低層住居  
★建ぺい率/50%  
★容積率/100%  
★現況/古家あり(更地渡し)  
★設備/都市ガス・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

区画整理地内  
公道角地  
更地渡し

大石小学校  
大石中学校

**9 売地 桶川駅徒歩24分 1,380万円**

★所在地/桶川市下日出谷  
★交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩24分  
★土地/142.96㎡(約43.24坪)  
★用途地域/第一種低層住居  
★建ぺい率/50%  
★容積率/80%  
★現況/更地  
★設備/都市ガス・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

陽当良好  
旧大手分譲地内  
閑静な住宅街

桶川西小学校  
桶川西中学校

**10 売地 内宿駅徒歩10分 1,680万円**

★所在地/北足立郡伊奈町西小針三丁目  
★交通/ニューシャトル「内宿」駅徒歩10分  
★土地/167.55㎡(50.68坪)  
★用途地域/第一種低層住居  
★建ぺい率/50%  
★容積率/80%  
★現況/更地  
★設備/PG・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

区画整理完了地  
駅徒歩10分  
閑静な住宅街

小針北小学校  
小針中学校

**11 売地 北本駅徒歩7分 1,700万円**

★所在地/北本市本町三丁目  
★交通/JR高崎線「北本」駅徒歩7分  
★土地/172.89㎡(52.29坪)  
★用途地域/第一種低層住居  
★建ぺい率/50%  
★容積率/80%  
★現況/更地  
★設備/都市ガス・本下水  
★取引態様/専任媒介

☆**建築条件なし**☆

陽当良好  
駅近徒歩7分  
買い物便利

西小学校  
北本中学校

**12 新築 北鴻巣駅徒歩38分 1,780万円~**

★所在地/鴻巣市屈巢  
★交通/JR高崎線「北鴻巣」駅徒歩38分  
★土地/300.04㎡(約90.76坪~)  
★建物/104.33㎡(31.55坪~)  
★用途地域/市街化調整区域  
★建確No./第SJK40032645号他  
★構造/木造2階建  
★設備/PG・浄化槽  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

エコポイント  
30万P

駐車3台可  
敷地広々  
90坪以上

屈巢小学校  
川里中学校

**13 新築 上尾駅徒歩27分 1,980万円~**

★所在地/上尾市上尾宿  
★交通/JR高崎線「上尾」駅  
徒歩27分  
★土地/100.01㎡(約30.25坪~)  
★建物/87.56㎡(約26.48坪~)  
★用途地域/準工業地域  
★建確No./第HPA-10-02559-1号他  
★構造/木造防火サイディング貼  
ルーフィング葺2階建  
★設備/PG・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

エコポイント  
30万P

バス便あり  
停歩7分  
緑豊かな環境

東小学校  
東中学校

**14 新築 北上尾駅徒歩19分 2,180万円**

★所在地/上尾市小泉  
★交通/JR高崎線「北上尾」駅  
徒歩19分  
★土地/130㎡(約39.32坪~)  
★建物/95.22㎡(28.80坪)  
★用途地域/第一種低層住居  
★建確No./第SJK40032248号他  
★構造/木造2階建  
★設備/都市ガス・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

エコポイント  
30万P

小中学校  
近隣  
駐車2台可

大石小学校  
大石中学校

**15 新築 羽貫駅徒歩23分 2,380万円**

★所在地/上尾市平塚  
★交通/ニューシャトル「羽貫」駅徒歩23分  
★土地/120.01㎡(約36.30坪~)  
★建物/106.92㎡(32.34坪)  
★用途地域/工業地域  
★建確No./第H22SHC10677号他  
★構造/木造スレート葺または  
アスファルトシングル葺2階建  
★設備/PG・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

エコポイント  
30万P

駐車2台可  
「上尾」駅  
循環バス有  
停歩1分

東小学校  
東中学校

**16 新築 北上尾駅徒歩28分 2,380万円~**

★所在地/上尾市小泉  
★交通/JR高崎線「北上尾」駅  
徒歩28分  
★土地/132.63㎡(約40.12坪~)  
★建物/98.12㎡(約29.68坪~)  
★用途地域/第一種低層住居  
★建確No./第SJK40061132号他  
★構造/木造サイディング貼  
住宅屋根用化粧スレート2階建  
★設備/都市ガス・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

エコポイント  
30万P

区画整理地内  
駐車2台可  
生活施設充実

大石小学校  
大石中学校

**17 新築 北上尾駅徒歩28分 2,380万円~**

★所在地/上尾市小泉  
★交通/JR高崎線「北上尾」駅  
徒歩28分  
★土地/128.60㎡(約38.90坪~)  
★建物/97.29㎡(約29.43坪~)  
★用途地域/第一種低・中高層住居  
★建確No./第SJK40061140号他  
★構造/木造サイディング貼  
住宅屋根用化粧スレート2階建  
★設備/都市ガス・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

エコポイント  
30万P

区画整理地内  
駐車2台可  
生活施設充実

大石小学校  
大石中学校

**18 新築 上尾駅バス7分停歩10分 2,680万円**

★所在地/上尾市小泉  
★交通/JR高崎線「上尾」駅  
バス7分停歩10分  
★土地/165㎡(49.91坪)  
★建物/103.50㎡(31.30坪)  
★用途地域/第一種低・中高層住居  
★建確No./第SJK40020348号  
★構造/木造2階建  
★設備/都市ガス・本下水  
★取引態様/一般媒介

☆**建築条件なし**☆

エコポイント  
30万P

西12m公道  
土地広約50坪  
駐車2台可

大石小学校  
大石中学校