

上尾市
二ツ宮

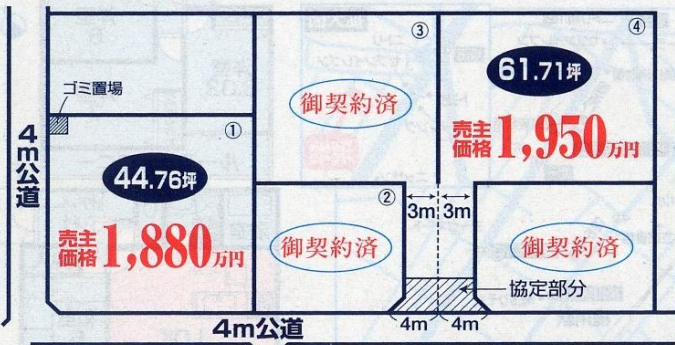
建築条件なし売地 現地販売会開催

今週の**土・日** ※AM10:00~PM5:00

JR高崎線

上尾駅 徒歩**18**分 生活施設充実

大型開発宅地分譲(全5区画) **整然とした美しい区画です。**



カーナビをご利用の方は **上尾市二ツ宮850-1** とご入力下さい。

さいたまコープ 歩2分・二ツ宮郵便局 歩3分・上尾文化センター 歩3分・
上尾市役所 歩10分・上尾ゴルフリンクス 歩5分 都市ガス・本下水

土地/135.02㎡(40.84坪)~204.03㎡(61.71坪) 地目/宅地 現況/更地
用途/第1種住居地域 学区/東町小学校、東小学校(選択可)
水道負担金/212,000円 別途あり 上・下水道宅地内引込済
開発行為許可番号/指令 第2200200号
建ぺい率/60% 容積率/200% 所在地/上尾市二ツ宮

売主

東鷲宮 売地
JR宇都宮線 東鷲宮駅 徒歩**18**分
緑溢れるラフィーナ幸手
イトーピア分譲地内!
建築条件なし
1,680万円
伊藤忠商事旧分譲地
南5m公道、陽当り良好
閑静な住宅街、都市ガス
ダイエー東鷲宮店 歩15分
スーパー激安市場 歩9分
東鷲宮病院 歩10分
香日向小学校 歩9分
土地/188.15㎡(56.91坪)
地目/宅地 現況/古家有
用途/第1種低層住専
建ぺい率/50% 容積率/80%
所在地/幸手市香日向2丁目
(専任媒介)

上尾市 小敷谷 売地
南西角地 陽当良好
閑静な住宅街
建築条件なし
1,098万円
※どなたでも建築できます。
大石南小学校 700m
大石南中学校 340m
交通/高崎線「上尾」駅バス8分
平方北小徒歩10分
土地/109.31㎡(33.06坪)
地目/宅地 現況/古家有
用途/市街化調整区域
建ぺい率/50% 容積率/100%
所在地/上尾市小敷谷
※都市計画法第34条の12号区域
都市計画法第29条の開発許可
取得区域内 (専任媒介)

上尾市 今泉 新築分譲住宅(全7棟)
住宅版エコポイント制度対応
(エコポイント30万ポイント進呈)
2,780万円(税込)
(フラット35利用可)
南西6m公道面
都市ガス・本下水
※マルエツ、幼稚園
西小学校近し
生活環境良好!!
学区:西小学校 5分
西中学校 11分
交通/高崎線「上尾」駅徒歩20分
土地/105.02㎡(31.76坪)
建物/98.01㎡(29.64坪)
構造/木造2階建 間取/4LDK
完成/H22年7月下旬
建確/SJK40030527号
引渡/H22年8月上旬予定
所在地/上尾市今泉1丁目
(媒介)

■埼玉県知事免許(3)第018377号 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会員
■埼玉県知事許可(般-22)第55595号



有限会社 **陽ホーム** (775) 7777
Eメール info@haruhome.co.jp

