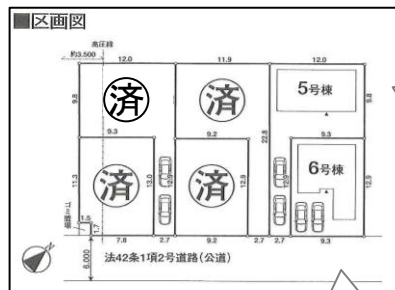


② 新築一戸建

上尾市小泉 2,780万円~

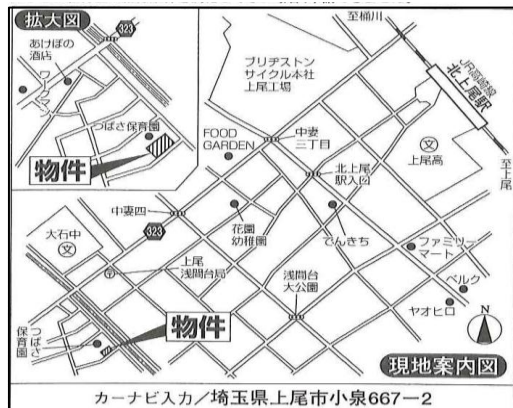
- ◆所在地/上尾市小泉621-4他(地番)
- ◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩19分
- ◆土地/121㎡~(36.60坪~)
- ◆建物/103.50㎡~(31.30坪~)
- ◆土地権利/所有権 ◆地目/畑・田
- ◆用途地域/第一種低層住居専用地域
- ◆建ぺい率/50% ◆容積率/100%
- ◆構造/木造在来軸組工法2階建
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆完成/2015年8月
- ◆引渡/各種手続き終了後、即日
- ◆総棟数/6棟 ◆販売棟数/2棟
- ◆備考/小泉土地区画整理事業地域内につき本換地の確定測量により、若干地積が変動する場合があります。清算金は購入者に帰属される予定です。
- ◆現況/完成済 ◆取引態様/一般媒介



陽当良好

～インフォメーション～

- 大石小学校・・・徒歩 9分(約 720m)
- 大石中学校・・・徒歩 5分(約 400m)
- ヤオヒロ・・・徒歩13分(約1,000m)
- マルエツ・・・徒歩12分(約 940m)
- ケイヨーD2・・・徒歩12分(約1,000m)



5号棟

土地 154㎡
建物 103.50㎡
建築確認番号/第14UD13S建03264号
平成27年3月16日
ごみ置場面積・持分/2㎡×1/6

2F 48.85㎡

1F 54.65㎡

価格 **2,780**万円(税込)

6号棟

土地 121㎡
建物 105.16㎡
建築確認番号/第14UD13S建03265号
平成27年3月16日
ごみ置場面積・持分/2㎡×1/6

1F 55.48㎡

2F 49.68㎡

価格 **3,280**万円(税込)

詳細は
御都合に
お問合せ
下さい。
御案内
致します。

南東側6m公道
区画整理地内
住環境良好

③ 売地 桶川駅 バス10分 徒歩10分 600万円

- ◆所在地/桶川市倉田
- ◆交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩10分
- ◆土地/113.96㎡(34.47坪)
- ◆土地権利/所有権
- ◆用途地域/無指定(市街化調整区域)
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/200%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/PG・浄化槽
- ◆取引態様/専任媒介

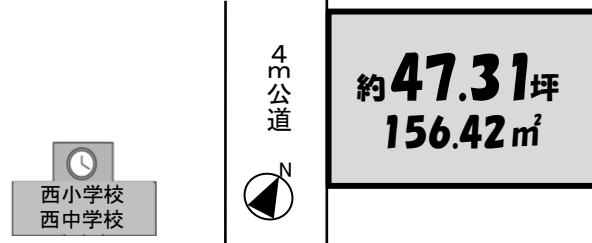
建築条件なし
南西道路
陽当良好



⑤ 売地 上尾駅 徒歩21分 1,980万円

- ◆所在地/上尾市今泉1丁目
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩21分
- ◆土地/156.42㎡(約47.31坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆土地権利/所有権
- ◆建ぺい率/50%
- ◆容積率/100%
- ◆現況/古家有
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

建築条件なし
陽当良好
小学校徒歩2分



⑦ 売地 上尾駅 徒歩10分 1,650万円

- ◆所在地/上尾市柏座4丁目
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩10分
- ◆土地/134.08㎡(40.55坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆土地権利/所有権
- ◆建ぺい率/60% ◆容積率/100%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

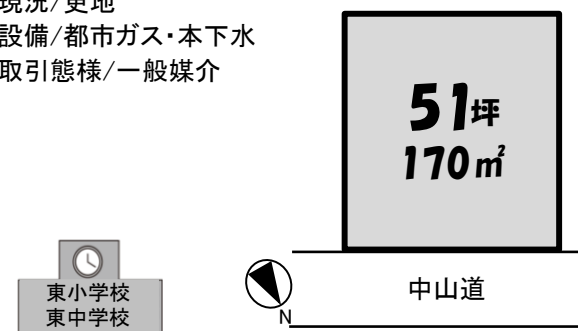
建築条件なし
陽当良好



④ 売地 北本駅 徒歩21分 1,700万円

- ◆所在地/北本市中丸1丁目
- ◆交通/JR高崎線「北本」駅徒歩21分
- ◆土地/170㎡(51坪)
- ◆用途地域/第一種住居地域
- ◆土地権利/所有権
- ◆建ぺい率/60%
- ◆容積率/200%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

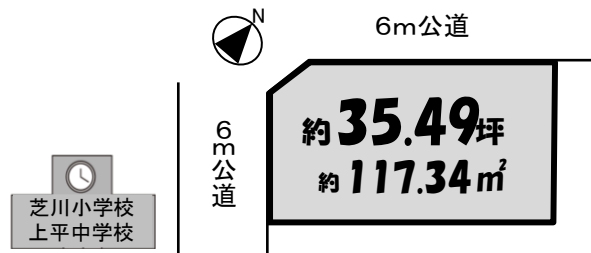
建築条件なし
整形地51坪
都市ガス・本下水



⑥ 売地 北上尾駅 徒歩13分 2,100万円

- ◆所在地/上尾市上平中央2丁目
- ◆交通/JR高崎線「北上尾」駅徒歩13分
- ◆土地/約117.34㎡(約35.49坪)
- ◆土地権利/所有権
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆建ぺい率/70%
- ◆容積率/100%
- ◆現況/更地
- ◆設備/PG・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

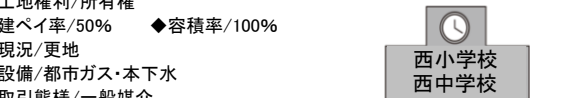
建築条件なし
陽当・通風良好
区画整理地内



⑧ 売地 上尾駅 徒歩26分 2,480万円

- ◆所在地/上尾市今泉1丁目
- ◆交通/JR高崎線「上尾」駅徒歩26分
- ◆土地/213㎡(約64.43坪)
- ◆用途地域/第一種低層住居専用
- ◆土地権利/所有権
- ◆建ぺい率/50% ◆容積率/100%
- ◆現況/更地
- ◆設備/都市ガス・本下水
- ◆取引態様/一般媒介

建築条件なし
整形地・64坪・バス便有



建築条件付物件は、買主が土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶ事を条件に販売されます。この期間に建築しないことが確定した場合、売買契約は白紙となり授受した金額は全額返金となります。